



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-502/17-131

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41, OIB 38671984092, dana 21. rujna 2020. godine

r i j e š i o j e

Nalaže se Agenciji bez odgode izvršiti prijenos novčanih sredstava iz čl.132.c st.1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ-a) u visini 475,00 kn (pojedinačni predmet prodaje s identifikatorom nadmetanja 21022)

- novčana sredstva kupovnine u iznosu 380,00 kn i
- novčana sredstva jamčevine u iznosu 95,00 kn, na žiroračun stečajnog dužnika ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41, broj IBAN: HR45 2488 0011 1001 3560 4.

Obrazloženje

Rješenjem od 13. studenog 2018. godine određena je prodaja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk, 10. Suvlasnički dio: 1398/6000, k.č.br. 1004/9, dvorište, površine 10 m², upisano u z.k.ul. 4112, k.o. Sveti Anton, na prijedlog stečajnog upravitelja temeljem čl.247. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 104/17, dalje: SZ), uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi kojima je uređena ovrha na nekretnini.

Zaključkom o prodaji od 03. travnja 2019. godine određeni su način i uvjeti prodaje nekretnine.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelj Goran Čabrilo, Omišalj, Bjanižov 3, dao je jedinu ponudu za kupnju predmetne nekretnine u visini 475,00 kn. Rješenjem od 11. veljače 2020. godine nekretnina je dosuđena kupcu. Rješenje je postalo pravomoćno, a kupac uplatio kupovninu u cijelosti.

Sud je temeljem čl.111. OZ-a odredio ročište za diobu kupovnine.

Na ročište su pored stečajnog upravitelja pozvane i osobe koje prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine. U pozivu su te osobe

upozorene na činjenicu da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Odredba čl. 248. st. 1. t. 1. SZ-a uređuje postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, na način da će se prvenstveno namiriti troškovi unovčenja iz odredbe čl. 254. SZ-a, namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu obračun troškova predmeta unovčenja razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. SZ-a.

Podneskom od 02. srpnja 2020. godine razlučni vjerovnik Stanislav Kroflić iz Republike Slovenije, Vojnik, Pot v Lešje 7, potvrdio je da nema nikakve tražbine prema stečajnom dužniku osigurane razlučnim pravom na unovčenoj nekretnini.

S obzirom da je Stanislav Kroflić iz Republike Slovenije, Vojnik, Pot v Lešje 7, bio jedini razlučnik vjerovnik na unovčenoj nekretnini, valjalo je temeljem čl. 132.c st. 1. OZ-a naložiti Agenciji da cjelokupni iznos kupovnine doznači na žiroračun stečajnog dužnika.

U Rijeci, 21. rujna 2020. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (čl.118. st.6. OZ-a).

Broj zapisa: **17899-196c8**

Kontrolni broj: **0e00d-989da-e85a1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.